



ID 1524, Действующий бизнес с окупаемостью 8 лет, Продажа, Торговое помещение



Тип объекта	Торговое помещение
Тип сделки	Продажа
Класс	A
Расположение	Россия, Московская обл., Подольск, Симферопольское шоссе
Адрес	Климент Готвальда, 6в
Общая площадь	2821 м2
Электричество	115 кВт.
Оснащение	отдельный вход, с мебелью, телефонные линии, видеонаблюдение, центральное отопление, горячая вода, холодная вода, паркинг, канализация, интернет, вентиляция, система пожаротушения, сигнализация

Описание

Продается помещение действующий арендный бизнес в центре г. Подольск, Московской обл.

Второй этаж площадью 2821 кв.м

Договора аренды заключены краткосрочные на 1 год с автоматической пролонгацией.

На текущий момент вакантных площадей около 10%

Срок окупаемости при текущих ставках арендаторам, и постоянным расходам, составит около 10 лет.

Для уточнения деталей, звоните.